

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOHUMÍN odbor stavební		Č. dopor.
Došlo: 22-07-2020	Zpracoval	
Č.j.: MUBO/	Spis.znak.	
Přílohy:		

Adresa příslušného úřadu

Úřad: Městský úřad Bohumín
 Ulice: Masarykova 158
 PSČ, obec: 735 81 Bohumín
 odbor stavební

Věc: ŽÁDOST O VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ

- ☒ ve společném řízení
☐ ve společném řízení s posouzením vlivů na životní prostředí

podle ustanovení § 94j a 94q zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

ČÁST A

I. Identifikační údaje stavebního záměru

(název stavby / změny stavby, druh a účel stavby / změny stavby, v případě souboru staveb označení jednotlivých staveb, místo stavby / změny stavby – obec, ulice, číslo popisné / evidenční)

„NOVÁ TRIBUNA A PŘÍSTAVBA ZIMNÍHO STADIONU V BOHUMÍNĚ“

Změna dokončené stavby občanské vybavenosti. Výstavba nové tribuny uvnitř a přístavba šaten pro hokejový klub vně stávající budovy zimního stadionu. Bohumín, Nový Bohumín, Janáčkova 1218/5.

II. Pozemky, na kterých se stavba umísťuje

katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra
Nový Bohumín [707031]	1503/3	zastavěná plocha a nádvoří	3305 m ²
Nový Bohumín [707031]	1503/2	ostatní plocha	4975 m ²

Umísťuje-li se stavba / změna stavby na více pozemcích / stavbách, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze: ☐ ano ☒ ne

III. Identifikační údaje stavebníka

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou

činností, uveďte fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uveďte název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

Město Bohumín, Masarykova 158, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín,
zastoupená Ing. Petrem Víchou, starostou,
ve věcech technických Ing. arch. Janem Hockem
IČ: 00297569

Telefon / mobilní telefon: 596 092 168

Fax / e-mail: hock.jan@mubo.cz

Datová schránka: u3kbful

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano ☒ ne

IV. Stavebník jedná

☐ samostatně

☒ je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uveďte jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uveďte název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

Akad. arch. Eva Krčmářová
22. 6. 1959
Tyršova 1761/14, 702 00 Ostrava
IČ: 68943377

Telefon / mobilní telefon: 602 322 562

Fax / e-mail: eavkrmarovi@volny.cz

Datová schránka:.....

V. Údaje o stavebním záměru a jeho popis

☐ nová stavba

☒ změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)

☐ soubor staveb

☐ stavby zařízení staveniště

Základní údaje o stavebním záměru podle projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby), jejím členění, technickém nebo výrobním zařízení, budoucím provozu a jeho vlivu na zdraví a životní prostředí a o souvisejících opatřeních:

NOVÁ TRIBUNA A PŘÍSTAVBA ZIMNÍHO STADIONU V BOHUMÍNĚ

Bohumín [707031], Janáčkova č. p. 1218 / č. ev. 5

Změna dokončené stavby občanské vybavenosti. Výstavba nové tribuny uvnitř a přístavba šaten pro hokejový klub vně stávající budovy zimního stadionu. Zastavěná plocha 270,3 m² tribuna v interiéru, 894,2 m² přístavba šaten v exteriéru, 1 nadzemní podlaží, výška max. 5,5 m v exteriéru.

Členění stavby na objekty:

SO 01 Příprava území, SO 02 Stavební objekt tribuna, SO 03 Stavební objekt přístavba, SO 04 Areálová kanalizace, SO 05 Areálový rozvod vody, SO 06 Areálová přípojka a přeložka NN.

Provoz:

Tribuna pro veřejnost a šatnové zázemí zimního stadionu určené pro hokejový klub. Bez negativního vlivu na životní prostředí.

Změna dokončené stavby se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby:

☒ ne

☐ ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby:

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty):

NE

VI. U dočasné stavby

NE

VII. Účel stavby vodního díla¹⁾, je-li předmětem žádosti o společné povolení stavba vodního díla

NE

VIII. Posouzení vlivu stavby / její změny na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

☒ stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí

- ☐ nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
- ☐ stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb.
- ☐ sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadováno

- ☐ závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
- ☐ stavba / změna stavby vyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí
- ☐ stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí
- ☐ stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží verifikační závazné stanovisko podle § 9a odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb.
- ☐ stavba / změna stavby bude posouzena souběžně se společným řízením – žadatel předloží současně dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí.

IX. Zhotovitel stavby – stavební podnikatel

Název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno

Zhotovitel stavby bude stavebníkem vybrán na základě výběrového řízení dle zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016.

X. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavby

Zahájení: 3/2021

Dokončení: 12/2022


XI. Orientační náklady na provedení stavby:

30.000.000 CZK bez DPH

XII. Užití sousedního pozemku nebo stavby

K provedení stavby má být použit sousední pozemek (stavba) ☐ ano ☒ ne
Pokud ano, je vyjádření vlastníka této nemovitosti připojeno v samostatné příloze.

V Ostravě dne 20. 7. 2020


.....
podpis

ČÁST B

Přílohy k žádosti o vydání společného povolení ve společném řízení:

- ☐ 1. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastník jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo.
Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace.
Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.
- ☒ 2. Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
V příloze.
- ☒ 3. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se stavba / změna stavby umísťuje.
Parc. č. 1503/3
Vlastnické právo: Město Bohumín, Masarykova 158, 735 81 Bohumín
Parc. č. 1503/2
Vlastnické právo: Město Bohumín, Masarykova 158, 735 81 Bohumín
- ☒ 4. Seznam a adresy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, a tato práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena. Je-li těchto osob více než 30, identifikují se pouze označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.
Parc. č. 1486/1, č. 1503/1, č. 1503/4, 1503/5, 1503/6, 1503/7
Vlastnické právo: Město Bohumín, Masarykova 158, 735 81 Bohumín
- ☒ 5. Plán kontrolních prohlídek stavby.
6/2021, 12/2021, 6/2022
- ☐ 6. Smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyžaduje-li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury.
- ☒ 7. Projektová dokumentace podle přílohy č. 8 až 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb.
V přílohách 2x
- ☐ 8. Pokud stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí a vztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. nebo § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
- ☐ stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb., nebo
- ☐ sdělení příslušného úřadu, že změna v užívání stavby, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadováno, nebo
- ☐ závěr zjišťovacího řízení, že stavba /její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
- ☐ 9. Další přílohy podle části A
- ☐ k bodu II. žádosti
- ☐ k bodu III. žádosti

- ☐ k bodu XI. žádosti
- ☐ 10. Je-li předmětem žádosti o společné povolení stavba vodního díla týkající se hraničních vod, předloží se projektová dokumentace v počtu stanoveném mezinárodními smlouvami, kterými je Česká republika vázána. Projektová dokumentace dále obsahuje
- ☐ údaje o průtocích vody ve vodním toku podle druhu vodního díla (M-denní průtoky, N-leté průtoky), pokud se žádost o společné povolení týká vodního toku.
- ☐ 11. Posudek o potřebě, popřípadě návrhu podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu na vodním díle zpracovaný odborně způsobilou osobou pověřenou k tomu Ministerstvem zemědělství¹⁾ v případě žádosti o povolení nového nebo změnu dokončeného vodního díla podléhajícího technickobezpečnostnímu dohledu.
- ☐ 12. Povolení vodoprávního úřadu k nakládání s vodami podle § 8 vodního zákona, bylo-li vydáno k povolovanému vodnímu dílu předem jiným správním orgánem než příslušným k vydání společného povolení.
- ☐ 13. Stanovisko správce povodí, s výjimkou případů, kdy se žádost o společné povolení týká přeložky vodovodů nebo kanalizací, včetně ověření orientační polohy vodního díla v souřadnicích X, Y určených v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální.
- ☐ 14. Vyjádření příslušného správce vodního toku, pokud se žádost o společné povolení týká vodního díla souvisejícího s tímto vodním tokem.
- ☐ 15. Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí²⁾ v případě žádosti o společné povolení týkající se změny stavby studny nebo jiného vodního díla potřebného k odběru podzemních vod, pokud tato změna může ovlivnit zdroje podzemní vody, které obsahuje
- ☐ základní údaje, včetně identifikace zadavatele a zpracovatele vyjádření, popřípadě zpracovatele příslušné projektové dokumentace,
- ☐ popisné údaje, včetně identifikace hydrogeologického rajonu, útvaru podzemních vod, popřípadě kolektoru, ve kterém se nachází podzemní vody,
- ☐ zhodnocení hydrogeologických charakteristik, včetně stanovení úrovně hladiny podzemních vod, mocnosti zvodnělé vrstvy směru proudění podzemních vod, a
- ☐ zhodnocení míry rizika ovlivnění množství a jakosti zdrojů podzemních a povrchových vod nebo chráněných území vymezených zvláštními právními předpisy.

Dokladová část / přílohy

- 1 Městský úřad Bohumín, odbor stavební.
Koordinované stanovisko MUBO/07769/2020 ze dne 26. 2. 2020
- 2 Hasičský záchranný sbor MSK, územní odbor Karviná.
Závazné stanovisko HSOS-601-2/2020 ze dne 21. 1. 2020
- 3 Krajská hygienická stanice MSK, se sídlem v Ostravě, pracoviště Karviná. Závazné stanovisko KHSMS 348/2020/2019/KA/HOK ze dne 30. 12. 2019
- 4 BM servis a. s., Bohumín-Nový Bohumín ze dne 28. 10. 2019
- 5 CETIN - Česká telekomunikační infrastruktura a. s., 755024/19 ze dne 18. 9. 2019
- 6 ČEZ Distribuce, a. s., 0101177422 ze dne 12. 9. 2019
- 7 ČEZ Distribuce, a. s., 1109300307 ze dne 22. 6. 2020
- 8 ČEZ Distribuce, a. s., 1109310779 ze dne 22. 6. 2020

- 9 ČEZ ICT Services, a. s., 0700104398 ze dne 12. 9. 2020
- 10 ČEZ Telco Pro Services, a. s., 0200963641 ze dne 12. 9. 2020
- 11 ČEZ Teplárenská, a. s., 2019/08/1571/RFUB ze dne 12. 9. 2019
- 12 ČEZ Teplárenská, a. s., Dětmarovice, ze dne 11. 11. 2019
- 13 GridServices, s. r. o., 5002159048 ze dne 25. 6. 2020
- 14 SmVaK, a. s., 9773/V015763/2020/DU, ze dne 7. 7. 2020



MĚSTO BOHUMÍN

Masarykova 158
735 81 Bohumín

POVĚŘENÍ

Město Bohumín se sídlem Masarykova 158, 735 81 Bohumín, zastoupené starostou

Ing. Petrem Víchou, **pověřuje**


firmu ARCHITEKTI KRČMÁŘOVI, Tyršova 1761/14, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 68943377, zastoupenou: Akad. arch. Evou Krčmářovou k zastupování Města Bohumín k vyřízení inženýrské činnosti, tzn. jednání se správci sítí tech. infrastruktury a dotčenými orgány státní správy, v rámci veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace stavby:

„NOVÁ TRIBUNA A PŘÍSTAVBA ZIMNÍHO STADIONU V BOHUMÍNĚ“

to znamená, aby v uvedené věci zejména:

- činila všechny právní úkony, k nimž je zapotřebí písemná forma
- jednala se všemi státními orgány, organizacemi a úřady, fyzickými a právníckými osobami
- činila všechna podání k orgánům státní správy, včetně případného odvolání proti jejich rozhodnutím
- přejímala osobně písemnosti a rozhodnutí orgánů státní správy a organizací
- poskytovala a prováděla všechna plnění, k nimž je Město Bohumín povinno, nebo zavázáno, a aby jeho jménem přijímala potvrzení o splnění závazků

V Bohumíně dne


.....
Ing. Petr Vícha
starosta



Pověření přijímám


.....
Akad. arch. Eva Krčmářová

V Bohumíně dne.....

Bankovní spojení:
Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín
Číslo účtu: 1721638359 / 0800

IČO: 00297569
e-mail: info@mubo.cz
web: www.mesto-bohumin.cz